

**Bảng chi tiết sản phẩm**  
Ngày phát hành: 11/02/2017  
Mã số no: 001  
Hiệu đính lần: 01  
**Amiseal ®270**

## Amiseal ®270

Màng chống thấm Polyurethane dạng lỏng

### Mô tả

Amiseal ®270 là màng Polyurethane dạng lỏng, thi công và đóng rắn nguội, tạo thành màng chống thấm đàn hồi vĩnh cửu. Gốc dung môi. Amiseal ®270 là nhựa Polyurethane dẻo nguyên chất kháng nước. Kết quả là tinh chất cơ học, hóa học, cách nhiệt và kháng khuẩn. Có khả năng chống tia UV, tia cực tím tuyệt vời. Đóng rắn bằng phản ứng với mặt đất và độ ẩm không khí.

### Các ứng dụng

- Chống thấm cho những khu vực được bảo vệ như:
  - Chống thấm cho phòng tắm
  - Chống thấm nhà bếp.
  - Chống thấm cho ban công.
  - Mái.
  - Vườn trồng cây, sân vườn.
  - Hồ chứa nước, bể bơi.
  - Khu vực phụ trợ khác.
  - Chống thấm tầng hầm.

### Ưu điểm

- Có khả năng chống tia UV, tia cực tím tuyệt vời.
- Đóng rắn bằng phản ứng với mặt đất và độ ẩm không khí.
- Không cần lớp lót
- Không cần dung môi khi thi công
- Chống thấm được ở những khu vực nhiệt độ cao, bề mặt, bề xử lý nước thải.
- Dễ thi công,
- Độ đàn hồi cao

### Thông tin sản phẩm

<b>Màu</b>	Trắng đục, xám, xanh lá, đỏ, đen. Các màu có thể cung cấp khi có yêu cầu
<b>Đóng gói</b>	Thùng kim loại 25kg, 20kg, 6kg, 1kg, và loại thùng 250kg
<b>Lưu trữ</b>	Nơi khô mát có bóng râm (nhiệt độ lưu trữ +5°C đến 35°C)
<b>Thời hạn sử dụng</b>	12 tháng kể từ ngày sản xuất trong điều kiện bao bì chưa mở, khô ráo
<b>Tỷ trọng</b>	~1.0
<b>Tính dẻo</b>	Ở dạng màng mỏng mềm ở nhiệt độ cao

### Kháng hóa chất

Chịu được nước, hầu hết dung dịch muối, một vài axit nhẹ và xút

### Chịu nhiệt

Sau khi đông cứng không bị chảy rữa hoặc bị vỡ dưới tác dụng của ánh sáng mặt trời trực tiếp

### Chống cháy

Dạng lỏng: Không cháy  
Dạng khô: Khó cháy

### Thông số kỹ thuật

Đặc tính	Kết quả	Phương pháp thử
Điểm đứt gãy	700%	ASTM D412
Độ bám dính	>4N/mm <sup>2</sup>	ASTM D412
Độ bay hơi nước	>25gr/m <sup>2</sup> /ngày	ISO 9932:91
Áp lực thủy tĩnh	Không rò rỉ (1m cột nước trong 24h)	DIN EN 1928
Độ bám dính bê tông	>2.0N/mm <sup>2</sup>	ASTM D903
Độ cứng	65	ASTM D2240
Chống nhiệt (80°C cho 100 ngày)	Không có dấu hiệu thay đổi	EOTA TR-011
Hydrolysis (5%KOH, 7 days cycle)	Độ đàn hồi không thay đổi	Inhouse lab
Nhiệt độ áp dụng	-30°C đến 90°C	Điều kiện: 20°C, 50% PH
Khô bề mặt	12 giờ	
Lưu thông nhẹ	24 giờ	
Khô hoàn toàn	7 ngày	
Kháng hóa chất	Chống axit và kiềm (5%) như chất tẩy rửa, nước biển và các loại dầu	
Sức căng	≥1.90 Mpa	
Lực kéo rách	≥1.2N/mm	
Khả năng chịu nhiệt độ thấp	-40°C	
Tỷ lệ chất rắn	90%	

### Thi công

#### Định mức

1.2 – 1.5 kg/m<sup>2</sup> cho hai đến ba lớp  
Định mức này được dựa trên thực tế áp dụng bằng con lăn trên các bề mặt mịn trong điều kiện tối ưu. Các yếu tố khác như độ rỗng của bề mặt, nhiệt độ, độ ẩm, cách dùng và yêu cầu hoàn thiện có thể thay đổi lượng dùng

## Chuẩn bị bề mặt

Chuẩn bị bề mặt cẩn thận là cần thiết để có sự tối ưu kết quả và bền vững.

Bề mặt cần phải sạch, khô và vững chắc, không nhiễm bụi bẩn có thể tác động xấu đến độ bám dính của màng. Độ ẩm tối đa không được vượt quá 5%. Cường độ nén bề mặt tối thiểu 25Mpa, cường độ bám dính tối thiểu 1,5Mpa. Kết cấu bê tông mới vẫn phải khô ít nhất 28 ngày. Lớp phủ cũ., bụi bẩn, chất béo, dầu, chất hữu cơ và bụi phải được loại bỏ bằng máy mài. Bề mặt thô ráp phải được làm liền lạc. Bất kỳ chất bong tróc và bụi mài phải loại bỏ triệt để.

## Điều kiện thi công

**Nhiệt độ thi công** Không dưới +5°C

## Chú ý

Để có kết quả tốt nhất, nhiệt độ trong quá trình thi công ở vào khoảng 5°C - 35°C. nhiệt độ thấp làm giảm quá trình đóng rắn trong khi đó nhiệt độ cao làm nhanh quá trình đóng rắn. Chúng tôi đề nghị gia cố thêm 1 lớp lưới cho toàn bộ bề mặt khu vực chống thấm, chông mí 5cm – 10cm.

## Phương pháp thi công/ dụng cụ

Chắc chắn rằng bề mặt phải khô trước khi thi công Amiseal @270 Cần phải thi công lớp lót thật kỹ để tăng độ chắc chắn cho lớp phủ và chờ đến khô. Lớp thứ hai có thể thi công bình thường, dày hơn bằng chổi quét tốt sau đó chờ khô. Rửa dụng cụ ngay say khi xong việc bằng nước sạch.

Không được thi công sản phẩm này khi thời tiết ẩm ướt hoặc dưới ánh sáng mặt trời trực tiếp.

## Vệ sinh dụng cụ

Rửa sạch tất cả các thiết bị và dụng cụ ngay sau khi xong việc bằng nước sạch. Khi sản phẩm này đã khô cứng thì dùng biện pháp cơ học để làm sạch.

## Thời gian khô

Trong điều kiện bình thường là 4 – 6 giờ nhưng nói chung thời gian chờ tốt nhất giữa hai lớp thi công là 24 giờ (khi dùng ngón tay được làm ướt miết xuống bề mặt vừa thi công mà không thấy đổi màu thì gọi là đã khô)

## Chú ý khi thi công

Dàn giáo phải được lắp ghép độc lập không bị ảnh hưởng đến việc thi công. Tất cả các khiếm khuyết trong kết cấu phải được sửa chữa trước khi thi công Amiseal @270.

## Hướng dẫn an toàn

Mặc đồ bảo hộ như: găng tay, kính bảo hộ. Tránh tiếp xúc với da và mắt. Trong trường hợp có sự tiếp xúc, dùng nhiều nước sạch rửa ngay lập tức.

### Miễn trừ

*Các thông tin và đặc biệt những hướng dẫn liên quan đến việc thi công và sử dụng cuối cùng của các sản phẩm Amix được cung cấp với thiện chí của chúng tôi dựa trên kiến thức và kinh nghiệm tại của Amix về sản phẩm trong điều kiện được lưu trữ đúng cách, sử dụng và thi công trong điều kiện bình thường theo hướng dẫn của Amix. Trong ứng dụng thực tế, chúng tôi không đảm bảo sản phẩm sẽ phù hợp với mọi mục đích cụ thể nào đó nếu có sự khác biệt về vật tư, cốt liệu và điều kiện thực tế của công trường, cũng như không có một ràng buộc pháp lý nào đối với chúng tôi ngụ ý từ các thông tin này hoặc từ một hướng dẫn bằng văn bản, hay từ bất cứ một sự tư vấn nào. Người sử dụng sản phẩm này phải thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công họ mong muốn không. Amix có quyền thay đổi đặc tính sản phẩm của mình. Quyền sở hữu của bên thứ ba phải được chú ý. Mọi đơn đặt hàng chỉ được chấp nhận dựa trên Bảng điều kiện bán hàng hiện hành của chúng tôi. Người sử dụng phải luôn tham khảo Tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm. Chúng tôi sẽ cung cấp các tài liệu này theo yêu cầu.*



**A.M.I.X**  
WATERPROOFING & CONSTRUCTION CHEMICAL

### **Amix.,JSC**

Tầng 16-17, CT6 Building, KĐT Văn Khê, Quận Hà Đông, TP Hà Nội  
Điện thoại: 024 6253 2949 – Hotline: 0914 253 586  
Website: amix.vn – Email: Info@amix.vn